

## Информация

для участников подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование» государственной программы Липецкой области «Обеспечение населения Липецкой области качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ»

### ОКУ «Управление капитального строительства Липецкой области»

(далее - Управление) уведомляет граждан, состоящих на учете с **20.10.2005 г. по 15.10.2020 г.** по подпрограмме «Ипотечное жилищное кредитование» и заключивших договор купли-продажи жилого помещения (участия в долевом строительстве, уступки права требования) с использованием ипотечного жилищного кредита, о начале формирования с 11 января 2022 года списка получателей социальных выплат.

Для включения в список получателей социальных выплат указанным гражданам необходимо до **15 марта 2022 года** предоставить в Управление заявление на выдачу свидетельства и с приложением следующих документов:

а) копии документов, удостоверяющие личность гражданина и членов его семьи (паспорт все страницы, свидетельство о рождении);

б) копии документов, свидетельствующих о семейном положении гражданина (при наличии);

в) выписки из финансового лицевого счета по мету регистрации;

г) выписки из Единого государственного реестра недвижимости от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, о правах гражданина и членов его семьи на имеющиеся, имевшиеся за пять предшествующих лет на праве собственности жилые помещения;

д) копии договора купли-продажи жилого помещения (участия в долевом строительстве, уступки права требования), ипотечного жилищного кредита и справки об остатке ссудной задолженности по договору ипотечного жилищного кредита;

е) копия нотариально заверенного обязательства переоформить приобретенное жилье в общую собственность всех членов семьи, учитываемых при расчете социальных выплат в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилья;

ж) справка с места работы гражданина с указанием источника финансирования заработной платы;

з) копия трудовой книжки, заверенная работодателем.

При предоставлении копий документов граждан предьявляет их подлинники.

При отсутствии договора ипотечного жилищного кредита, договора купли-продажи жилого помещения (участия в долевом строительстве, уступки права требования) социальная выплата не производится.

Документы принимаются только в полном объеме, по адресу:

г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д.2, каб. 1.

Приемные дни:

понедельник, среда с 9-00 до 16-00, пятница с 9-00 до 15-00, перерыв с 13-00 до 14-00,  
т. 22-65-62.

- граждане, не предоставившие документы, необходимые для получения свидетельства после двухкратного направления уведомления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью Учреждение, в течение 30 календарных дней с даты направления повторного уведомления снимаются с учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат.