



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«24» 12 2021г.

№ 410

г. Липецк

Об утверждении размера платы
за оказание услуг для граждан и
юридических лиц, предоставляемых
ОКУ «Управление капитального строительства
Липецкой области» на платной основе

В соответствии с п. 2 статьи 24 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», п. 4 статьи 298 Гражданского кодекса РФ, статьей 161 Бюджетного кодекса РФ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый размер платы за оказание услуг для граждан и юридических лиц, предоставляемых ОКУ «Управление капитального строительства Липецкой области» на платной основе (далее-Размер платы).

2. Установить, что Размер платы вступает в силу с момента подписания приказа.

3. Приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области №283 от 23 октября 2018 года считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего приказ оставляю за собой.

Начальник управления –
главный архитектор области



А.П. Болгов

**Размер платы
за оказанные услуги для граждан и юридических лиц, предоставляемые
ОКУ «Управление капитального строительства Липецкой области» на
платной основе**

1. Составление сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений:

- стоимость услуг составляет 9% от стоимости разработки рабочей стадии проектной документации. Стоимость проектной документации рассчитывается по нормативам сборников СБЦП 81-2001-03 «Объекты жилищно-гражданского назначения». Стоимость проведения конъюнктурного анализа учитывается дополнительно согласно п. 2 приложения приказу управления строительства и архитектуры Липецкой области от 27.12. 2021 г. № 410.

Сметная документация разрабатывается на основании проектной документации и ведомости объемов работ, утвержденной заказчиком.

Сопровождение сметной документации при прохождении государственной экспертизы осуществляется заказчиком.

- стоимость проведения конъюнктурного анализа в рамках разработки сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений рассчитывается отдельно в соответствии с требованиями Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр за один строительный ресурс составляет: при анализе до 50 ресурсов - 300 руб. за ресурс; до 100 ресурсов – 250 руб. за ресурс; до 200 ресурсов – 200 руб. за ресурс; свыше 200 ресурсов – 100 руб. за ресурс.

2. Оказание на договорной или контрактной основе консультационной, технической и иной помощи юридическим и физическим лицам при строительстве, реконструкции и ремонте объектов, включая осуществление функций специализированной организации в сфере контрактной системы закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд:

- стоимость услуг по осуществлению строительного контроля за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов капитального строительства составляет 2% от стоимости проверяемых работ, но не менее 20 000 руб.;

3. Оказание консалтинговых услуг по применению технологий информационного моделирования в деятельности заказчика строительства:

- стоимость услуг по разработке приложения к техническому заданию на проектирование "Требования к информационной модели" - 25000 руб.

- стоимость услуг по разработке приложения к техническому заданию на проектирование "Требования к информационной модели" и проверка информационной модели на соответствие требованиям - 10% от стоимости проектной документации, но не менее 50 000 руб.